

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

Руководителям саморегулируемых  
организаций кадастровых инженеров  
(согласно рассылке)

**Управление Федеральной службы  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Пермскому краю  
(Управление Росреестра по Пермскому краю)**

Ленина ул., д. 66/2, г. Пермь, 614990  
тел. (342)205-95-59, факс (342) 205-96-93  
<http://www.rosreestr.gov.ru>

\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**О направлении письма Росреестра  
о многоконтурных участках**

Уважаемые коллеги!

Управление<sup>1</sup> направляет копию письма Росреестра от 20.02.2026 № 11-1746-АБ/26, содержащего позицию относительно образования земельных участков, границы которых представляют собой совокупность контуров, отделенных друг от друга иными земельными участками или землями (далее – многоконтурные земельные участки).

Обращаем внимание, что выраженная позиция Росреестра относится только к образованию земельных участков. В случаях осуществления уточнения местоположения границ и площади земельного участка порядок подготовки документов не меняется.

Органы местного самоуправления и органы власти Пермского края проинформированы о недопустимости образования многоконтурных земельных участков письмом Управления от 23.03.2026 (далее – Письмо ОМС/ОГВ). Соответственно после 23.03.2026 исключена подготовка и утверждение документов об образовании многоконтурных земельных участков (Схемы на КПП<sup>2</sup>, проекты межевания территории, документации лесных участков).

При подготовке межевых планов в связи с образованием земельных участков необходимо исключить формирование многоконтурных земельных участков. В случае поступления в орган регистрации прав межевого плана, предусматривающего образование многоконтурного земельного участка, будет приниматься решение о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета на основании пункта 7 части 1 статьи 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», за исключением описанных в письме Росреестра случаев, а также в случае образования участка на основании утвержденных до даты Письма в ОМС/ОГВ Схемы на КПП/проекта межевания территории/проектной документации лесных участков.

Приложение: 1 файл в эл.виде.

Заместитель руководителя

С.И. Ильиных

Плюснина Ирина Геннадьевна  
8 (342) 205-95-59 (доб. 1839)

<sup>1</sup> Управление Росреестра по Пермскому краю.

<sup>2</sup> схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории